



Протокол № 790/1-С
заседания Совета Ассоциации строительных организаций
«Саморегулируемая организация «Инжспецстрой»

Санкт-Петербург

18 сентября 2021 г.

Место проведения: Санкт-Петербург, пр-кт Морской, д. 15, пом. 12-Н,
Время начала заседания: 13-00 мск. Время завершения заседания: 13-30 мск.

На заседании Совета Ассоциации строительных организаций «Саморегулируемая организация «Инжспецстрой» (далее – Ассоциация)

присутствовали:

Председатель Совета
Шебанов Артем Юрьевич, начальник юридического отдела ООО «РСК Крепость», представитель
ООО «РСК Крепость»

члены Совета:

1. Литвинов Дмитрий Александрович, исполнительный директор ООО «ПИК», представитель
ООО «ПИК»;
2. Ложкин Илья Станиславович – независимый член, генеральный директор ООО «СпецПроект»,
представитель ООО «СпецПроект».

Присутствовали 3 из 3 членов Совета. Кворум имеется.

Заседание Совета правомочно принимать решения по любым вопросам своей компетенции.

Слушали: Шебанова А.Ю., который предложил утвердить повестку дня заседания Совета Ассоциации строительных организаций «Саморегулируемая организация «Инжспецстрой».

Решили: утвердить повестку дня заседания Совета Ассоциации строительных организаций «Саморегулируемая организация «Инжспецстрой».

Голосовали: за - единогласно, против - 0 голосов, воздержались - 0 голосов.

Повестка дня:

- 1.** О назначении внеплановой проверки.

Слушали: Шебанова А.Ю., который предложил назначить секретарем заседания Совета Ассоциации строительных организаций «Саморегулируемая организация «Инжспецстрой» Ложкина Илью Станиславовича.

Решили: назначить секретарем заседания Совета Ассоциации строительных организаций «Саморегулируемая организация «Инжспецстрой» Ложкина Илью Станиславовича.

Голосовали: за - единогласно, против - 0 голосов, воздержались - 0 голосов.

По первому вопросу:

Слушали председателя Совета Шебанова А.Ю., который сообщил, что от Дисциплинарного комитета Ассоциации поступила рекомендация (протокол от 03.09.2021 № 52-Д) назначить в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Стройхаус» ИНН 7842492814 (регистрационный номер члена в реестре СРО - 491) внеплановую проверку на предмет рассмотрения документов, представленных данным юридическим лицом с нарушением сроков предоставления документов к плановой проверки, указанных в запросе от 19.03.2021 № 50/21.

Ранее Контрольным комитетом Ассоциации была проведена плановая документарная проверка в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Стройхаус» ИНН 7842492814 (регистрационный номер члена в реестре СРО - 491) по результатам проведения которой был составлен акт от 30.04.2021 № 050/21, содержащий сведения о непредставлении указанным юридическим лицом документов.

На основании изложенного, и в соответствии с п. 5.5 Положения о контроле за деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований стандартов и правил саморегулируемой организации, условий членства в Ассоциации строительных организаций «Саморегулируемая организация «Инжспецстрой-Электросетьстрой» председатель Совета Шебанова А.Ю. предложил поручить Контрольному комитету Ассоциации провести в период с 20.09.2021 по 21.09.2021 внеплановую документарную проверку Общества с ограниченной ответственностью «Стройхаус» ИНН 7842492814 (регистрационный номер члена в реестре СРО - 491). Предмет контроля

- проверка соблюдения и исполнение требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства;

- проверка соблюдения и исполнение требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации;

- проверка соблюдения и исполнение обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров;

- проверка соблюдения и исполнение фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным членом Ассоциации с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого таким членом Ассоциации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств;

- проверка соблюдения и исполнение вынесенного предписания об устранении ранее выявленных нарушений.

В обсуждении приняли участие Шебанов А.Ю., Литвинов Д.А., Ложкин И.С.

Решили:

1. Поручить Контрольному комитету Ассоциации провести в период с 20.09.2021 по 21.09.2021 внеплановую документарную проверку Общества с ограниченной ответственностью «Стройхаус» ИНН 7842492814 (регистрационный номер члена в реестре СРО - 491).

2. Предметом контроля внеплановой документарной проверки Общества с ограниченной ответственностью «Стройхаус» ИНН 7842492814 (регистрационный номер члена в реестре СРО - 491) определить:

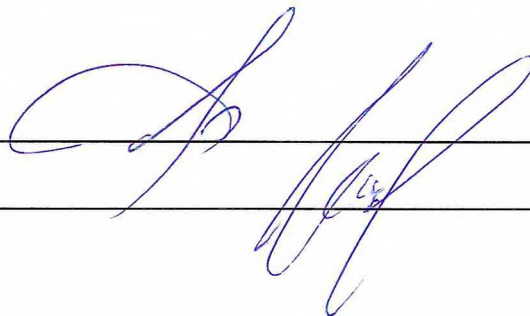
- проверку соблюдения и исполнение требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства;

- проверку соблюдения и исполнение требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации;

- проверку соблюдения и исполнение обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров;
- проверку соблюдения и исполнение фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным членом Ассоциации с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого таким членом Ассоциации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств;
- проверку соблюдения и исполнение вынесенного предписания об устранении ранее выявленных нарушений.

Голосовали: за - единогласно, против - 0 голосов, воздержались - 0 голосов.

Председатель _____



А.Ю. Шебанов

Секретарь _____

И.С. Ложкин