АССОЦИАЦИЯ СТРОИТЕЛЬНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ» «ИНЖСПЕЦСТРОЙ»



ИНН 7811154396, ОГРН 1097800000583 197374, САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, ПР. ПРИМОРСКИЙ, Д. 78, К. 2, СТР. 1, ПОМ. 104-Н +7 (812) 244-86-66 INFO@ISSSOUZ.RU ISSSOUZ.RU

Протокол № 816-С заседания Совета Ассоциации строительных организаций «Саморегулируемая организация «Инжспецстрой»

Санкт-Петербург

24 декабря 2021 г.

Место проведения: Санкт-Петербург, пр. Приморский, д. 78, к. 2, стр. 1, пом. 104-Н. Время начала заседания: 11-00 мск. Время завершения заседания: 12-00 мск.

На заседании Совета Ассоциации строительных организаций «Саморегулируемая организация «Инжспецстрой» (далее – Ассоциация)

присутствовали:

Председатель Совета

Шебанов Артем Юрьевич, начальник юридического отдела ООО «РСК Крепость», представитель ООО «РСК Крепость»

члены Совета:

- 1. Литвинов Дмитрий Александрович, исполнительный директор ООО «ПИК», представитель ООО «ПИК»;
- 2. Ложкин Илья Станиславович независимый член, генеральный директор ООО «СпецПроект», представитель ООО «СпецПроект».

Присутствовали 3 из 3 членов Совета. Кворум имеется.

Заседание Совета правомочно принимать решения по любым вопросам своей компетенции.

На заседании Совета Ассоциации строительных организаций «Саморегулируемая организация «Инжепецетрой» присутствовал без права голосования:

Голодюк Юлия Викторовна – специалист Ассоциации строительных организаций «Саморегулируемая организация «Инжспецстрой».

Слушали: Шебанова А.Ю., который предложил утвердить повестку дня заседания Совета Ассоциации строительных организаций «Саморегулируемая организация «Инжспецстрой».

Решили: утвердить повестку дня заседания Совета Ассоциации строительных организаций «Саморегулируемая организация «Инжспецстрой».

Голосовали: за - единогласно, против - 0 голосов, воздержались - 0 голосов.

Повестка дня:

- <u>1.</u> О прекращении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства и исключении из членов Ассоциации строительных организаций «Саморегулируемая организация «Инжспецстрой».
 - 2. О назначении внеплановой проверки.
 - 3. О назначении внеплановой проверки.
 - 4. О назначении внеплановой проверки.



По первому вопросу:

Слушали председателя Совета Шебанова А.Ю., который сообщил, что в Ассоциацию поступило заявление Общества с ограниченной ответственностью «Региональная организация строительства ЭКОСТРОЙ Инжиниринг» ИНН 7804172429 (регистрационный номер члена в реестре СРО – 212) заявление о добровольном прекращении членства в связи с чем предложил прекратить действие права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства и исключить данное юридическое лицо из членов Ассоциации строительных организаций «Саморегулируемая организация «Инжепецстрой».

В обсуждении приняли участие Шебанов А.Ю., Литвинов Д.А., Ложкин И.С.

Решили:

Прекратить действие права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства и исключить Общество с ограниченной ответственностью «Региональная организация строительства ЭКОСТРОЙ Инжиниринг» ИНН 7804172429 (регистрационный номер члена в реестре СРО — 212) из членов Ассоциации строительных организаций «Саморегулируемая организация «Инжепецстрой.

Голосовали: за - единогласно, против - 0 голосов, воздержались - 0 голосов.

По второму вопросу:

Слушали председателя Совета Шебанова А.Ю., который сообщил, что от Дисциплинарного комитета Ассоциации поступила рекомендация (протокол от 22.12.2021 № 66-Д) назначить в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Электросистемы» ИНН 7825120196 (регистрационный номер члена в реестре СРО — 2) внеплановую проверку на предмет рассмотрения документов, предоставленных данным юридическим лицом с нарушением сроков предоставления документов к плановой проверки, указанных в запросе от 03.09.2021 № 121/21.

Ранее Контрольным комитетом Ассоциации была проведена плановая документарная проверка в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Электросистемы» ИНН 7825120196 (регистрационный номер члена в реестре СРО − 2) по результатам проведения которой был составлен акт от 29.10.2021 № 121/21, содержащий сведения о непредставлении указанным юридическим лицом документов в полом объеме.

На основании изложенного, и в соответствии с п. 5.5 Положения о контроле за деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований стандартов и правил саморегулируемой организации, условий членства в Ассоциации строительных организаций «Саморегулируемая организация «Инжспецстрой-Электросетьстрой» председатель Совета Шебанов А.Ю. предложил поручить Контрольному комитету Ассоциации провести 24.12.2021 г. внеплановую документарную проверку Общества с ограниченной ответственностью «Электросистемы» ИНН 7825120196 (регистрационный номер члена в реестре СРО – 2).

Предмет контроля:

- проверка соблюдения и исполнение требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства;
- проверка соблюдения и исполнение требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации;
- проверка соблюдения и исполнение обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров;
- проверка соблюдения и исполнение фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным членом Ассоциации с использованием

конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого таким членом Ассоциации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств;

- проверка соблюдения и исполнение вынесенного предписания об устранении ранее выявленных нарушений.

В обсуждении приняли участие Шебанов А.Ю., Литвинов Д.А., Ложкин И.С.

Решили:

- 1. Поручить Контрольному комитету Ассоциации провести 24.12.2021 г. внеплановую документарную проверку Общества с ограниченной ответственностью «Электросистемы» ИНН 7825120196 (регистрационный номер члена в реестре CPO-2).
- 2. Предметом контроля внеплановой документарной проверки Общества с ограниченной ответственностью «Электросистемы» ИНН 7825120196 (регистрационный номер члена в реестре CPO 2) определить:
- проверку соблюдения и исполнение требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства;
- проверку соблюдения и исполнение требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации;
- проверку соблюдения и исполнение обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров;
- проверку соблюдения и исполнение фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным членом Ассоциации с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого таким членом Ассоциации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств;
- проверку соблюдения и исполнение вынесенного предписания об устранении ранее выявленных нарушений.

Голосовали: за - единогласно, против - 0 голосов, воздержались - 0 голосов.

По третьему вопросу:

Слушали председателя Совета Шебанова А.Ю., который сообщил, что от Дисциплинарного комитета Ассоциации поступила рекомендация (протокол от 22.12.2021 № 66-Д) назначить в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Проектно-строительная компания Ментор» ИНН 7801641947 (регистрационный номер члена в реестре СРО – 467) внеплановую проверку на предмет рассмотрения документов, предоставленных данным юридическим лицом с нарушением сроков предоставления документов к плановой проверки, указанных в запросе от 15.12.2020 № /21.

Ранее Контрольным комитетом Ассоциации была проведена плановая документарная проверка в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Проектно-строительная компания Ментор» ИНН 7801641947 (регистрационный номер члена в реестре СРО − 467) по результатам проведения которой был составлен акт от 29.01.2021 № 008/21, содержащий сведения о непредставлении указанным юридическим лицом документов.

На основании изложенного, и в соответствии с п. 5.5 Положения о контроле за деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований стандартов и правил

саморегулируемой организации, условий членства в Ассоциации строительных организаций «Саморегулируемая организация «Инжспецстрой-Электросетьстрой» председатель Совета Шебанов А.Ю. предложил поручить Контрольному комитету Ассоциации провести $24.12.2021~\mathrm{r}$. внеплановую документарную проверку Общества с ограниченной ответственностью «Проектностроительная компания Ментор» ИНН 7801641947 (регистрационный номер члена в реестре СРО -467).

Предмет контроля:

- проверка соблюдения и исполнение требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства;
- проверка соблюдения и исполнение требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации;
- проверка соблюдения и исполнение обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров;
- проверка соблюдения и исполнение фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным членом Ассоциации с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого таким членом Ассоциации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств;
- проверка соблюдения и исполнение вынесенного предписания об устранении ранее выявленных нарушений.

В обсуждении приняли участие Шебанов А.Ю., Литвинов Д.А., Ложкин И.С.

Решили:

- 1. Поручить Контрольному комитету Ассоциации провести 24.12.2021 г. внеплановую документарную проверку Общества с ограниченной ответственностью «Проектно-строительная компания Ментор» ИНН 7801641947 (регистрационный номер члена в реестре СРО 467).
- 2. Предметом контроля внеплановой документарной проверки Общества с ограниченной ответственностью «Проектно-строительная компания Ментор» ИНН 7801641947 (регистрационный номер члена в реестре CPO 467) определить:
- проверку соблюдения и исполнение требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства;
- проверку соблюдения и исполнение требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации;
- проверку соблюдения и исполнение обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров;
- проверку соблюдения и исполнение фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным членом Ассоциации с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого таким членом Ассоциации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств;
- проверку соблюдения и исполнение вынесенного предписания об устранении ранее выявленных нарушений.

Голосовали: за - единогласно, против - 0 голосов, воздержались - 0 голосов.

По четвертому вопросу:

Слушали председателя Совета Шебанова А.Ю., который сообщил, что от Дисциплинарного комитета Ассоциации поступила рекомендация (протокол от 22.12.2021 № 66-Д) назначить в отношении Общества с ограниченной ответственностью «ГРАДИЕНТ» ИНН 7807392197 (регистрационный номер члена в реестре СРО — 436) внеплановую проверку на предмет рассмотрения документов, предоставленных данным юридическим лицом с нарушением сроков предоставления документов к плановой проверки, указанных в запросе от 03.09.2021 № 119/21.

Ранее Контрольным комитетом Ассоциации была проведена плановая документарная проверка в отношении Общества с ограниченной ответственностью «ГРАДИЕНТ» ИНН 7807392197 (регистрационный номер члена в реестре СРО − 436) по результатам проведения которой был составлен акт от 29.10.2021 № 119/21, содержащий сведения о непредставлении указанным юридическим лицом документов.

На основании изложенного, и в соответствии с п. 5.5 Положения о контроле за деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований стандартов и правил саморегулируемой организации, условий членства в Ассоциации строительных организаций «Саморегулируемая организация «Инжепецетрой-Электросетьстрой» председатель Совета Шебанов А.Ю. предложил поручить Контрольному комитету Ассоциации провести 24.12.2021 г. внеплановую документарную проверку Общества с ограниченной ответственностью «ГРАДИЕНТ» ИНН 7807392197 (регистрационный номер члена в реестре СРО – 436).

Предмет контроля:

- проверка соблюдения и исполнение требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства;
- проверка соблюдения и исполнение требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации;
- проверка соблюдения и исполнение обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров;
- проверка соблюдения и исполнение фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным членом Ассоциации с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого таким членом Ассоциации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств;
- проверка соблюдения и исполнение вынесенного предписания об устранении ранее выявленных нарушений.

В обсуждении приняли участие Шебанов А.Ю., Литвинов Д.А., Ложкин И.С. Решили:

- 1. Поручить Контрольному комитету Ассоциации провести 24.12.2021 г. внеплановую документарную проверку Общества с ограниченной ответственностью «ГРАДИЕНТ» ИНН 7807392197 (регистрационный номер члена в реестре СРО 436).
- 2. Предметом контроля внеплановой документарной проверки Общества с ограниченной ответственностью «ГРАДИЕНТ» ИНН 7807392197 (регистрационный номер члена в реестре СРО -436) определить:
- проверку соблюдения и исполнение требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, требований, установленных в

стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства;

- проверку соблюдения и исполнение требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации;
- проверку соблюдения и исполнение обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров;
- проверку соблюдения и исполнение фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным членом Ассоциации с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого таким членом Ассоциации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств;
- проверку соблюдения и исполнение вынесенного предписания об устранении ранее выявленных нарушений.

т олосовали: за - единоглас	но, против - о голосов, воздержались - о голосо	л.
Председатель		А.Ю. Шебано
Секретарь	Will	Ю.В. Голодю