



Протокол № 826-С
заседания Совета Ассоциации строительных организаций
«Саморегулируемая организация «Инжспецстрой»

Санкт-Петербург

07 февраля 2022 г.

Место проведения: Санкт-Петербург, пр. Приморский, д. 78, к. 2, стр. 1, пом. 104-Н.
Время начала заседания: 11-00 мск. Время завершения заседания: 12-30 мск.

На заседании Совета Ассоциации строительных организаций «Саморегулируемая организация «Инжспецстрой» (далее – Ассоциация)

присутствовали:

Председатель Совета
Шебанов Артем Юрьевич, начальник юридического отдела ООО «РСК Крепость», представитель
ООО «РСК Крепость»

члены Совета:

1. Литвинов Дмитрий Александрович, исполнительный директор ООО «ПИК», представитель
ООО «ПИК»;
2. Ложкин Илья Станиславович – независимый член, генеральный директор ООО «СпецПроект»,
представитель ООО «СпецПроект».

Присутствовали 3 из 3 членов Совета. Кворум имеется.

Заседание Совета правомочно принимать решения по любым вопросам своей компетенции.

На заседании Совета Ассоциации строительных организаций «Саморегулируемая организация «Инжспецстрой» присутствовал без права голосования:

Голодюк Юлия Викторовна – специалист Ассоциации строительных организаций
«Саморегулируемая организация «Инжспецстрой».

Слушали: Шебанова А.Ю., который предложил утвердить повестку дня заседания Совета
Ассоциации строительных организаций «Саморегулируемая организация «Инжспецстрой».

Решили: утвердить повестку дня заседания Совета Ассоциации строительных организаций
«Саморегулируемая организация «Инжспецстрой».

Голосовали: за - единогласно, против - 0 голосов, воздержались - 0 голосов.

Повестка дня:

1. О назначении внеплановой проверки.
2. О назначении внеплановой проверки.
3. О внесении изменений в реестровую запись члена Ассоциации строительных
организаций «Саморегулируемая организация «Инжспецстрой» - изменение адреса
места нахождения, - изменение сведений о единоличном исполнительном органе.

4. О прекращении дисциплинарного производства и возобновлении действия права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства члена Ассоциации строительных организаций «Саморегулируемая организация «Инжспецстрой».

По первому вопросу:

Слушали председателя Совета Шебанова А.Ю., который сообщил, что от Дисциплинарного комитета Ассоциации поступила рекомендация (протокол от 04.02.2022 № 69-Д) назначить в отношении Общества с ограниченной ответственностью «БалтТехМонтаж» ИНН 7810383690 (регистрационный номер члена в реестре СРО – 461) внеплановую проверку на предмет рассмотрения документов, предоставленных данным юридическим лицом с нарушением сроков предоставления документов к плановой проверке, указанных в запросе от 29.10.2021 № 148/21.

Ранее Контрольным комитетом Ассоциации была проведена плановая документарная проверка в отношении Общества с ограниченной ответственностью «БалтТехМонтаж» ИНН 7810383690 (регистрационный номер члена в реестре СРО – 461) по результатам проведения которой был составлен акт от 17.12.2021 № 148/21, содержащий сведения о непредставлении указанным юридическим лицом документов в полном объеме.

На основании изложенного, и в соответствии с п. 5.5 Положения о контроле за деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований стандартов и правил саморегулируемой организации, условий членства в Ассоциации строительных организаций «Саморегулируемая организация «Инжспецстрой-Электросетьстрой» председатель Совета Шебанов А.Ю. предложил поручить Контрольному комитету Ассоциации провести 08.02.2022 г. внеплановую документарную проверку Общества с ограниченной ответственностью «БалтТехМонтаж» ИНН 7810383690 (регистрационный номер члена в реестре СРО – 461).

Предмет контроля:

- проверка соблюдения и исполнение требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства;
- проверка соблюдения и исполнение требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации;
- проверка соблюдения и исполнение обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров;
- проверка соблюдения и исполнение фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным членом Ассоциации с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого таким членом Ассоциации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

В обсуждении приняли участие Шебанов А.Ю., Литвинов Д.А., Ложкин И.С.

Решили:

1. Поручить Контрольному комитету Ассоциации провести 08.02.2022 г. внеплановую документарную проверку Общества с ограниченной ответственностью «БалтТехМонтаж» ИНН 7810383690 (регистрационный номер члена в реестре СРО – 461).
2. Предметом контроля внеплановой документарной проверки Общества с ограниченной ответственностью «БалтТехМонтаж» ИНН 7810383690 (регистрационный номер члена в реестре СРО – 461) определить:

- проверку соблюдения и исполнение требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства;

- проверку соблюдения и исполнение требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации;

- проверку соблюдения и исполнение обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров;

- проверку соблюдения и исполнение фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным членом Ассоциации с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого таким членом Ассоциации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

Голосовали: за - единогласно, против - 0 голосов, воздержались - 0 голосов.

По второму вопросу:

Слушали председателя Совета Шебанова А.Ю., который сообщил, что от Дисциплинарного комитета Ассоциации поступила рекомендация (протокол от 04.02.2022 № 69-Д) назначить в отношении Общества с ограниченной ответственностью «АРСЕНАЛ-ТЕХНОЛОГИЯ» ИНН 7842112861 (регистрационный номер члена в реестре СРО – 459) внеплановую проверку на предмет рассмотрения документов, предоставленных данным юридическим лицом с нарушением сроков предоставления документов к плановой проверки, указанных в запросе от 29.10.2021 № 147/21.

Ранее Контрольным комитетом Ассоциации была проведена плановая документарная проверка в отношении Общества с ограниченной ответственностью «АРСЕНАЛ-ТЕХНОЛОГИЯ» ИНН 7842112861 (регистрационный номер члена в реестре СРО – 459) по результатам проведения которой был составлен акт от 17.12.2021 № 147/21, содержащий сведения о непредставлении указанным юридическим лицом документов в полном объеме.

На основании изложенного, и в соответствии с п. 5.5 Положения о контроле за деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований стандартов и правил саморегулируемой организации, условий членства в Ассоциации строительных организаций «Саморегулируемая организация «Инжспецстрой-Электросетьстрой» председатель Совета Шебанов А.Ю. предложил поручить Контрольному комитету Ассоциации провести 08.02.2022 г. внеплановую документарную проверку Общества с ограниченной ответственностью «АРСЕНАЛ-ТЕХНОЛОГИЯ» ИНН 7842112861 (регистрационный номер члена в реестре СРО – 459).

Предмет контроля:

- проверка соблюдения и исполнение требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства;

- проверка соблюдения и исполнение требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации;

- проверка соблюдения и исполнение обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров;

- проверка соблюдения и исполнение фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным членом Ассоциации с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из

которого таким членом Ассоциации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

В обсуждении приняли участие Шебанов А.Ю., Литвинов Д.А., Ложкин И.С.

Решили:

1. Поручить Контрольному комитету Ассоциации провести 08.02.2022 г. внеплановую документарную проверку Общества с ограниченной ответственностью «АРСЕНАЛ-ТЕХНОЛОГИЯ» ИНН 7842112861 (регистрационный номер члена в реестре СРО – 459).

2. Предметом контроля внеплановой документарной проверки Общества с ограниченной ответственностью «АРСЕНАЛ-ТЕХНОЛОГИЯ» ИНН 7842112861 (регистрационный номер члена в реестре СРО – 459) определить:

- проверку соблюдения и исполнение требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства;

- проверку соблюдения и исполнение требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации;

- проверку соблюдения и исполнение обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров;

- проверку соблюдения и исполнение фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным членом Ассоциации с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого таким членом Ассоциации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

Голосовали: за - единогласно, против - 0 голосов, воздержались - 0 голосов.

По третьему вопросу:

Слушали: председателя Совета Шебанова А.Ю., который сообщил, что в Ассоциацию поступило заявление Общества с ограниченной ответственностью «ЯРД Строй» ИНН 7801279565 (регистрационный номер члена в реестре СРО – 387) об изменении адреса места нахождения и сведений о единоличном исполнительном органе.

В обсуждении приняли участие Шебанов А.Ю., Литвинов Д.А., Ложкин И.С.

Решили:

Внести изменения в реестровую запись члена Ассоциации Общества с ограниченной ответственностью «ЯРД Строй» ИНН 7801279565 (регистрационный номер члена в реестре СРО – 387) в части изменения адреса места нахождения и в части изменения сведений о единоличном исполнительном органе.

Голосовали: за - единогласно, против - 0 голосов, воздержались - 0 голосов.

По четвертому вопросу:

Слушали председателя Совета Шебанова А.Ю., который сообщил, что Обществом с ограниченной ответственностью «СМК-78» ИНН 7811192360 (регистрационный номер члена в реестре СРО – 430) устранены нарушения, явившиеся основанием для применения в отношении него меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

В обсуждении приняли участие Шебанов А.Ю., Литвинов Д.А., Ложкин И.С.

Решили:

Прекратить дисциплинарное производство в отношении Общества с ограниченной ответственностью «СМК-78» ИНН 7811192360 (регистрационный номер члена в реестре СРО – 430) и возобновить действие права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

Голосовали: за - единогласно, против - 0 голосов, воздержались - 0 голосов.

Председатель _____ А.Ю. Шебанов

Секретарь _____ Ю.В. Голодюк

В настоящем документе прошито и пронумеровано

5 / пять / листов

Председательствующий Шебанов А.Ю.

Секретарь Голодок Ю.В.